

**REGULAMIN PARKINGU**  
**zlokalizowanego w Koninie Żagańskim 177-179**  
**na terenie stacji serwisowej ESA Trucks Polska Sp. z o.o. filia Iłowa**

**§ 1**

1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z niestrzeżonego parkingu płatnego (dalej zwanego „Parkingiem”), będącego własnością i zarządzanego przez ESA Trucks Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Komornikach (dalej zwana „Zarządcą”).
2. Z Parkingu może korzystać każda osoba fizyczna kierująca faktycznie pojazdem – dalej zwana „Użytkownikiem” (osoba kierująca pojazdem w chwili wjazdu bądź wyjazdu z Parkingu lub właściciel pojazdu).
3. Miejscem parkingowym jest wydzielona powierzchnia na terenie Parkingu przeznaczona na parkowanie pojazdu.

**§ 2**

1. Poprzez wjazd na teren Parkingu (pobranie dokumentu potwierdzającego wjazd i przejazd bramą wjazdową ze szlabanem) następuje zawarcie odpłatnej umowy najmu miejsca parkingowego pomiędzy Użytkownika a Zarządcą – na warunkach określonych w niniejszym regulaminie.
2. Umowa najmu miejsca parkingowego wygasa z chwilą wyjazdu Użytkownika z Parkingu.
3. Każdy Użytkownik poprzez wjazd pojazdem na teren Parkingu wyraża zgodę na warunki niniejszego regulaminu i zobowiązuje się do przestrzegania jego postanowień.
4. Użytkownicy uprawnieni są do parkowania pojazdów w miejscach do tego przeznaczonych z wyjątkiem miejsc oznaczonych przez Zarządcę, jako zarezerwowane.
5. Zakazane jest parkowanie pojazdów na miejscach parkingowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych innym osobom, niż użytkownikom pojazdów posiadających ważną kartę parkingową, o której mowa w art. 8 ust.3 ustawy – Prawo o ruchu drogowym, umieszczoną w widocznym miejscu za przednią szybą pojazdu.

**§ 3**

1. Parking jest czynny całodobowo, 7 dni w tygodniu.
2. Zarządcą ma wyłączne prawo do zdecydowania o zamknięciu i otwarciu Parkingu w terminach przez siebie ustalonych, jak również może podjąć decyzje o okresowym wyłączeniu Parkingu z użytkowania lub zmianie czasu otwarcia Parkingu.

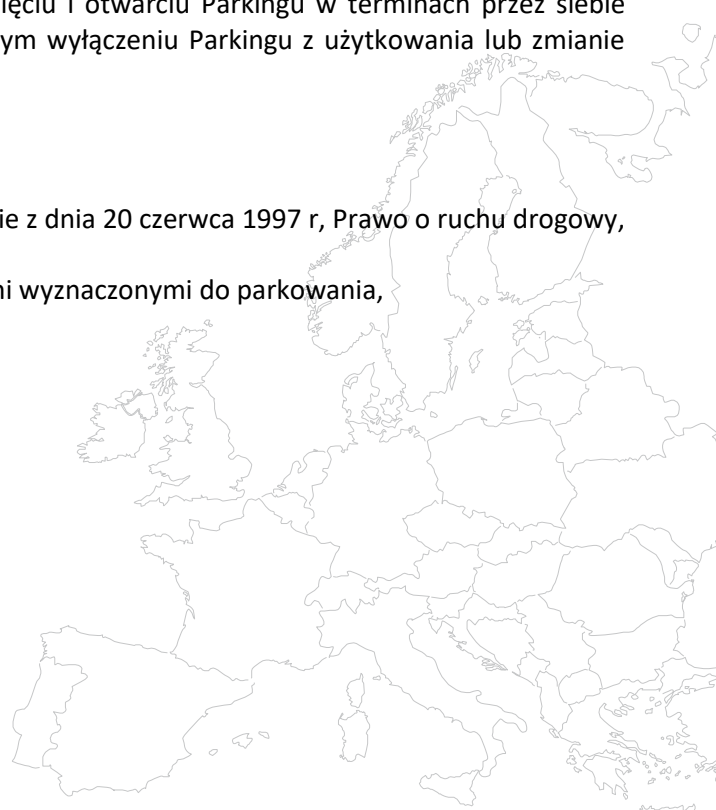
**§ 4**

1. Na terenie Parkingu:
  - a) obowiązują zasady ruchu pojazdów zawarte w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r, Prawo o ruchu drogowym,
  - b) obowiązuje ograniczenie prędkości do 10 km/h,
  - c) zabronione jest parkowanie pojazdów poza miejscami wyznaczonymi do parkowania,

**ESA Trucks Polska Sp. z o.o.**

ul. Ks. Wawrzyniaka 1  
62-052 Komorniki  
tel. +48.61 890 53 00  
faks +48.61 890 53 24  
[www.esatrucks.eu](http://www.esatrucks.eu)

NIP 972 11 45 555, Kapitał zakładowy 24 992 000 zł  
KRS 0000267483, Sąd Rejonowy w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy KRS  
Konto PLN: PL58 2030 0045 1110 0000 0201 8310  
Konto EUR: PL33 2030 0045 3110 0000 0017 1790, BIC: GOPZPLPW



- d) pojazd po ustawieniu na miejscu parkingowym powinien być unieruchomiony, mieć wyłączony zapłon, światła, zamknięte okna, drzwi oraz bagażnik; Użytkownik zobowiązany jest do wyłączenia pozostawionych w pojeździe urządzeń radiofonicznych,
  - e) Użytkownik Pojazdu we własnym zakresie zabezpiecza swój pojazd przed kradzieżą.
2. Na Parkingu zabronionym jest:
- a) palenie wyrobów tytoniowych lub używanie otwartego ognia poza miejscami do tego wyznaczonymi,
  - b) spożywanie napojów alkoholowych lub zażywanie środków odurzających,
  - c) zanieczyszczanie Parkingu (w szczególności rzucanie odpadów),
  - d) naruszanie porządku publicznego (np. hałasowanie),
  - e) nieuzasadnione pozostawianie pojazdu z pracującym silnikiem,
  - f) nieuzasadnione i nieskonsultowane z Zarządcą wykonywanie czynności serwisowo-naprawczych pojazdu lub tankowanie paliw,
  - g) pozostawienie w pojeździe dzieci bez opieki,
  - h) pozostawienie w pojeździe zwierząt bez opieki,
  - i) poruszanie się na rowerach, rolnkach lub deskorolkach,
  - j) prowadzenie działalności gospodarczej, reklamowanie lub agitowanie bez zgody właściciela Parkingu,
  - k) przebywanie osób nieupoważnionych,
  - l) holowanie pojazdów bez zgody Zarządcy,
  - m) poruszanie się bez zgody Zarządcy pojazdami przewożącymi materiały łatwopalne, żrące lub wybuchowe,
  - n) poruszanie się pojazdami z nieszczelnościami powodującymi wyciek substancji niebezpiecznych (np. paliwa) lub brudzących..

#### § 5

1. Przed wyjazdem z parkingu Użytkownik zobowiązany jest do uiszczenia opłaty za Parking w budynku ochrony wyznaczonej przez Zarządcę.
2. Opłata za parking wynosi 30 zł netto za każdą rozpoczętą dobę. Opłatę można uiścić jedynie za pomocą karty płatniczej. Ochrona Zarządcy nie jest uprawniona do przyjmowania opłaty za Parking w gotówce.
3. Na żądanie Użytkownika Zarządcy, po dokonaniu opłaty za Parking wystawi, wystawi fakturę Vat obejmującą tą opłatę.
4. Z opłaty za Parking zwolniony jest Użytkownik, na którego rzecz Zarządcy wykonał usługę na kwotę minimum 1.000,00 zł netto. Użytkownik w tym przypadku jest zobowiązany uzyskać na dokumencie parkingowy podpis pracownika Zarządcy (repcji serwisu) wraz z pieczęcią oraz numerem zlecenia usługi.
5. Regulamin jest publicznie dostępny i znajduje się w widocznym miejscu przy wjeździe na parking oraz na stronie internetowej [www.esatrucks.pl](http://www.esatrucks.pl).

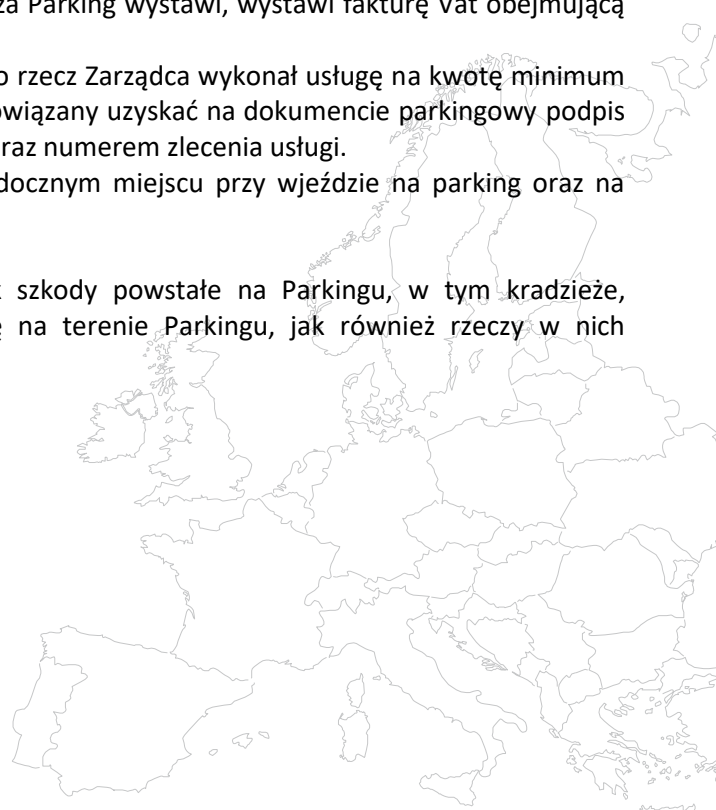
#### § 7

1. Zarządcy nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe na Parkingu, w tym kradzieże, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów znajdujących się na terenie Parkingu, jak również rzeczy w nich pozostawionych lub stanowiących ich wyposażenie.

#### **ESA Trucks Polska Sp. z o.o.**

ul. Ks. Wawrzyniaka 1  
62-052 Komorniki  
tel. +48.61 890 53 00  
faks +48.61 890 53 24  
[www.esatrucks.eu](http://www.esatrucks.eu)

NIP 972 11 45 555, Kapitał zakładowy 24 992 000 zł  
KRS 0000267483, Sąd Rejonowy w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy KRS  
Konto PLN: PL58 2030 0045 1110 0000 0201 8310  
Konto EUR: PL33 2030 0045 3110 0000 0017 1790, BIC: GOPZPLPW



2. Użytkownik pojazdu odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zarządzającemu oraz osobom trzecim na terenie Parkingu.
3. Wyłącza się odpowiedzialność Zarządcy z tytułu szkód komunikacyjnych dotyczących pojazdów i osób korzystających z Parkingu spowodowanych działaniem Użytkowników bądź osób trzecich.

### § 8

1. W przypadku naruszenia przez Użytkownika postanowień niniejszego regulaminu Zarządca może rozwiązać umowę najmu miejsca parkingowego bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym oraz zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z regulaminem, w tym również poprzez usunięcie pojazdu z Parkingu.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Użytkownik jest zobowiązany do pokrycia wszystkich kosztów związanych z usunięciem pojazdu z Parkingu oraz jego zabezpieczeniem i przechowaniem do czasu odbioru pojazdu przez Użytkownika.
3. Dodatkowo Zarządca upoważniony jest do usunięcia pojazdu z parkingu w razie zaistnienia nagłego i uzasadnionego zagrożenia.
4. W przypadku nieuiszczenia opłaty, Zarządca może podjąć wszelkie środki zmierzające do udokumentowania faktu zawarcia umowy najmu miejsca parkingowego oraz dochodzenia należności na podstawie przepisów ogólnych. Zarządca jest również uprawniony do zatrzymania pojazdu korzystającego z Parkingu do czasu uiszczenia opłaty za parkowanie.

### § 9

1. Kontrola spełniania warunków umowy najmu miejsca parkingowego przeprowadzana jest na terenie całego Parkingu przez osoby upoważnione przez Zarządcę.
2. Użytkownicy mają obowiązek stosowania się do poleceń wydawanych przez osoby wymienione w ust. 1.
3. W sprawach nieuregulowanych w Regulaminie stosuje się odpowiednie przepisy prawa polskiego (w szczególności Kodeksu cywilnego).
4. Wszelkie spory, które mogą wyniknąć pomiędzy Zarządcą a Użytkownikiem na podstawie lub w związku z umową najmu miejsca parkingowego będzie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zarządcy.

#### **ESA Trucks Polska Sp. z o.o.**

ul. Ks. Wawrzyniaka 1  
62-052 Komorniki  
tel. +48.61 890 53 00  
faks +48.61 890 53 24  
[www.esatrucks.eu](http://www.esatrucks.eu)

NIP 972 11 45 555, Kapitał zakładowy 24 992 000 zł  
KRS 0000267483, Sąd Rejonowy w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy KRS  
Konto PLN: PL58 2030 0045 1110 0000 0201 8310  
Konto EUR: PL33 2030 0045 3110 0000 0017 1790, BIC: GOPZPLPW

